



CONDADO DE DALLAS
Departamento de Salud y Servicios Humanos
Centro de Asesoramiento sobre Préstamos para la Vivienda



Zachary S. Thompson
Director

Bienvenido al Centro de Asesoramiento sobre Préstamos para la Vivienda del Condado de Dallas

Nuestra misión es incrementar las oportunidades de adquisición de vivienda en el Condado de Dallas para familias de bajos ingresos a través de servicios de educación para compradores de vivienda, asesoría hipotecaria y programas de asistencia en el pago inicial. Nuestros servicios son gratuitos para cualquier persona interesada en poseer una vivienda, sin importar su ingreso, raza, religión, sexo, edad o nación de origen. Somos una agencia de asesoramiento aprobada por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (Housing and Urban Development, HUD).

Nuestra meta es brindar información a los futuros compradores sobre el proceso de adquisición de la casa propia. Somos el prestador de servicios integrales de educación y asesoría para compradores de vivienda de más antigüedad en el área del Norte de Texas. Desde 1989, el Centro de Asesoramiento sobre Préstamos para la Vivienda del Condado de Dallas hace realidad la compra de la casa propia para las familias del Condado de Dallas.

Estamos asociados profesionalmente con gobiernos municipales y agencias de vivienda sin ánimo de lucro, constructores de viviendas, agencias inmobiliarias y entidades de créditos hipotecarios locales, así como con Freddie Mac y Fannie Mae, con el objetivo común de proveer oportunidades para la compra de la casa propia a familias de bajos y moderados ingresos en el Condado de Dallas.

Algunos de los numerosos servicios que ofrecemos:

- Seminarios para compradores de vivienda por primera vez
- Clase de iniciación en Presupuestos y Finanzas
- Clase sobre reparación crediticia y asesoramiento de crédito
- Asesoramiento en ejecución hipotecaria
- Asesoría en hipoteca inversa sobre el valor de la vivienda (Home Equity Conversion Mortgage, HECM)
- Asesoramiento antes y después de la compra
- Asistencia en el pago inicial – Programa de Asistencia en la Cuota Inicial
- Programa para la compra de viviendas – Sección 8

SI DESEA AVERIGUAR CÓMO PODEMOS AYUDARLO, CONTÁCTENOS EN:
HLCC@dallascounty.org o llame al 214-819-6060 (lunes a viernes de 8:00 a. m. a 5:00 p. m.)